



LEGENDA (articoli di riferimento delle NTO)

- confine comunale
- zonizzazione funzionale**
 - ZTO A - zone di centro storico (art. 49)
 - ZTO A1 - zone di interesse storico-ambientale (art. 50)
 - ZTO B - zone residenziali consolidate e di ristrutturazione (art. 51)
 - ZTO C - zone residenziali destinate a nuovi complessi insediativi (art. 52)
 - ZTO D - zone per insediamenti produttivi (art. 53)
 - ZTO E - sottosezioni residenziali parzialmente edificate in territorio agricolo (art. 56)
 - ZTO Ep - sottosezione agricola caratterizzata da un elevato frazionamento fondiario (art. 57)
 - ZTO Es - sottosezione agricola di riqualificazione e riconversione (art. 58)
 - ZTO Fa - aree per fruttificazioni (art. 61)
 - ZTO Fb - aree per attrezzature di interesse comune (art. 62)
 - ZTO Fc - aree per attrezzature a parco, per il gioco e per lo sport (art. 63)
 - ZTO Fd - aree a parcheggio (art. 64)
 - ZTO Fe - aree per attrezzature tecnologiche, per impianti speciali e di interesse pubblico (art. 65)
 - ZTO E - territorio agricolo (art. 55)
- sistema ambientale - rete ecologica**
 - aree nucleo (art. 40)
 - aree di connessione naturalistica - aree di completamento (art. 38)
 - aree di connessione naturalistica destinate a parco (art. 39)
 - aree di connessione naturalistica - fasce tampone (art. 39)
 - isole ad elevata naturalità (art. 40)
 - corridoi ecologici secondari (art. 37)
 - coni visuali (art. 43)
 - siepi e filari (art. 42)
 - aree a parco privato (art. 44)
- indicazioni puntuali**
 - piano attuativo (art. 26)
 - protezione unitaria (art. 27)
 - attività produttiva in zona impropria e relativo n° di scheda (art. 54)
 - attività da bloccare / trasferire (art. 54)
 - annesso non più funzionale all'esigenza del fondo (art. 59)
 - edifici di interesse storico-ambientale e relativo numero di scheda (artt. 32-33)
 - edificio di interesse storico-ambientale con vincolo monumentale e relativo numero di scheda (artt. 9-32-33)
 - pertinenze con vincolo monumentale (art. 9)
- viabilità e mobilità**
 - viabilità di nuova previsione (artt. 66-67)
 - viabilità da potenziare/ristrutturare (artt. 66-67)
 - percorsi ciclopedonali e ambientali (art. 68)
 - intersezioni da attrezzare (artt. 66-67)
- vincoli e fasce di rispetto**
 - vincolo paesaggistico - corsi d'acqua (art. 8)
 - zona di tutela dei corsi d'acqua (art. 41 LR 11/2004) (art. 12)
 - fascia di rispetto idraulico (art. 11)
 - fascia di rispetto depuratore (art. 16)
 - fascia di rispetto elettrodotti (art. 20)
 - fascia di rispetto gasdotti (art. 21)
 - fascia di rispetto cimiteriale (art. 22)
 - fascia di rispetto viabilità (art. 19)
 - impianti e stazioni radiobase (art. 23)

2.2 - Zonizzazione funzionale
 scala 1:5.000

PI Adozione con DCC n. 45 del 10.11.2016 Approvazione con DCC n. 03 del 23.02.2017

PROGETTAZIONE
 Paolo Furlanetto

Matteo Gobbo

COMUNE DI MONASTER DI TREVISO
 SINDACO
 Paolo Niero
 ASSESSORE ALL'URBANISTICA
 Chiara Spinato
 SETTORE URBANISTICA
 Stefania Filippi
 Isa Camarotto
 SEGRETARIO COMUNALE
 Nicoletta Mazzari
 marzo 2017

