



3.2 - Modalità di Intervento  
scala 1:2.000

PI Adozione con DCC n. 45 del 10.11.2016 Approvazione con DCC n. 03 del 23.02.2017

PROGETTAZIONE

Paolo Furlanetto

Matteo Gobbo

COMUNE DI MONASTIER DI TREVISO

SINDACO

Paola Moro

ASSESSORE ALL'URBANISTICA

Chiara Spinato

SETTORE URBANISTICA

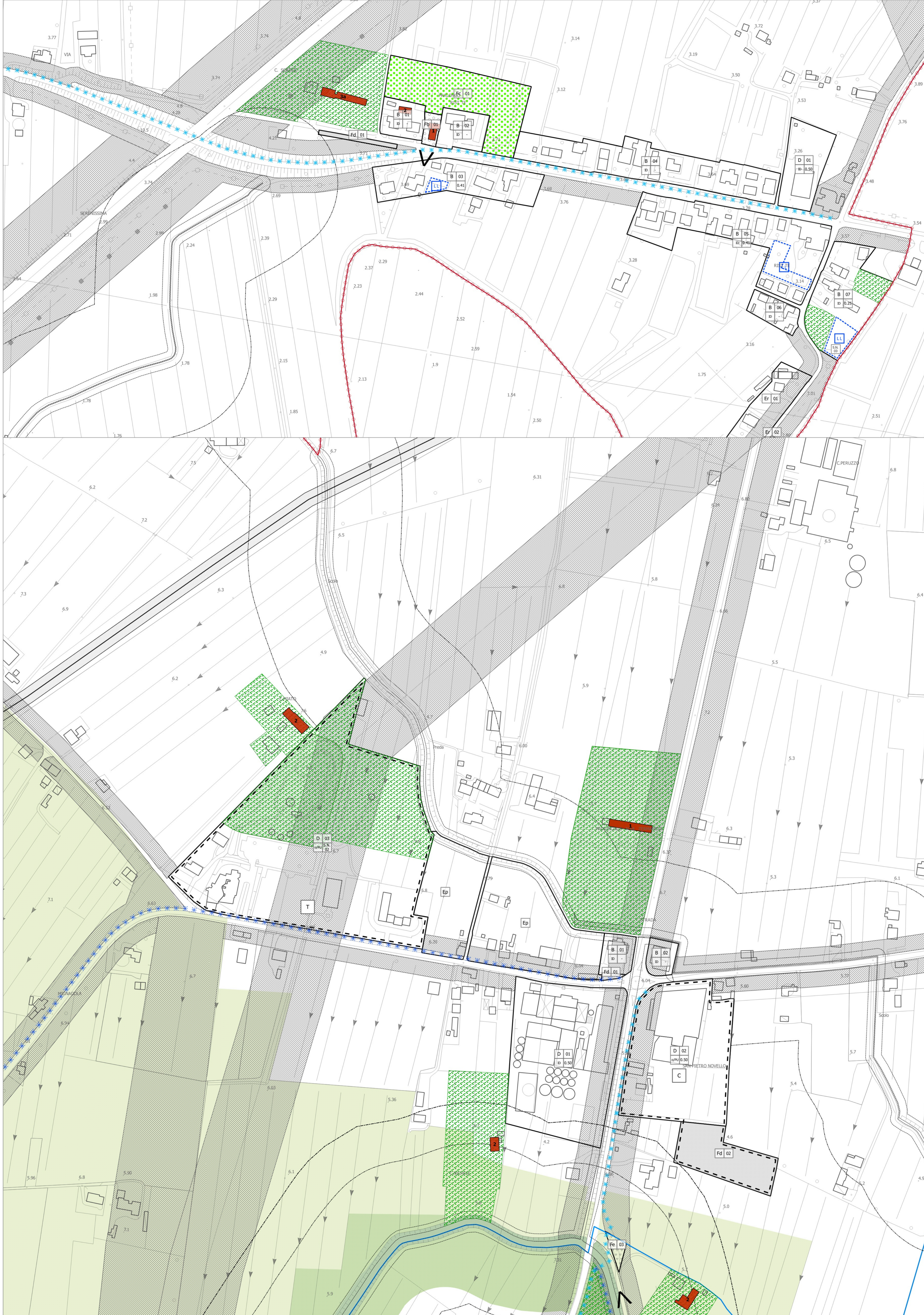
Stefania Filippi

Isa Camarotto

SEGRETARIO COMUNALE

Niccoletta Mazzer

marzo 2017



LEGENDA

(articoli di riferimento delle NTO)

- ○ ○ ○ ○ confini comunali
- ▭ ATO - ambiti territoriali omogenei
- zone territoriali omogenee
  - ▭ ZTO A (art. 49)
  - ▭ ZTO A1 - B - C - D - E - Er - Es (artt. 50-51-52-53-56-57-58)
  - ▭ ZTO Fa (art. 61)
  - ▭ ZTO Fb (art. 62)
  - ▭ ZTO Fc (art. 63)
  - ▭ ZTO Fd (art. 64)
  - ▭ ZTO Fe (art. 65)
- ▭ tipo di ZTO e numero di riferimento tabella di dimensionamento ripartito per ATO
- ▭ indice di densità edilizia (mq/mq)
- ▭ modalità di intervento (ID intervento diretto - PU progettazione unitaria - PUA piano urbanistico attuativo)
  - v = vigente S.N. n = scheda normativa puntuale
  - o = obbligo
- ▭ C T specifica destinazione d'uso (commerciale - turistico/ricettiva) (artt. 34-35)
- ▭ ambito piano urbanistico attuativo (PUA) (art. 26)
- ▭ ambito progettazione unitaria (PU) (art. 27)
- ▭ lotti liberi edificabili in Z.T.O. B (art. 51)
- ▭ attività produttiva confermata localizzata in zona impropria e n. di riferimento scheda (art. 54)
- ▭ attività produttiva confermata localizzata in zona impropria (art. 54)
- ▭ attività produttiva da bloccare / trasferire (art. 54)
- ▭ Edificio non funzionale al fondo (art. 59)
- ▭ Edificio storico testimoniale e grado di tutela (artt. 32-33)
- rete ecologica
  - ▭ aree nucleo (art. 40)
  - ▭ aree di connessione naturalistica - aree di completamento (art. 38)
  - ▭ aree di connessione naturalistica destinate a parco (art. 38)
  - ▭ aree di connessione naturalistica - fasce tampone (art. 39)
  - ▭ isole ad elevata naturalità (art. 40)
  - ▭ corridoio ecologico secondario (art. 37)
  - ▭ aree a parco privato (art. 44)
  - ▭ filari alberati di progetto (art. 42)
- ▭ cono di visuale (art. 43)
- viabilità e mobilità
  - ▭ viabilità di nuova previsione (artt. 66-67)
  - ▭ intersezioni da attrezzare (artt. 66-67)
  - ▭ strada soggetta a vincolo di mantenimento delle alberature con divieto di allargamento (artt. 66-67)
  - ▭ percorsi pedonali (art. 65)
  - ▭ percorsi ambientali (art. 68)
  - ▭ pista ciclopeditonale esistente (art. 68)
  - ▭ pista ciclopeditonale di progetto (art. 68)
  - ▭ indagine storica e archeologica preventiva
- vincoli e fasce di rispetto
  - ▭ vincolo paesaggistico - corsi d'acqua (art. 8)
  - ▭ fascia di tutela - corsi d'acqua (art. 12)
  - ▭ fascia di rispetto idraulico (art. 11)
  - ▭ fascia di rispetto gasdotti (art. 21)
  - ▭ fascia di rispetto depuratore (art. 16)
  - ▭ fascia di rispetto elettrodotti (art. 20)
  - ▭ fascia di rispetto cimiteriale (art. 22)
  - ▭ fascia di rispetto stradale (art. 19)

