



PRC - Piano Regolatore Comunale

Articolo 12 Legge Regionale 23 aprile 2004, n°11

PI - Piano degli Interventi

Articolo 17 e 18 Legge Regionale 23 aprile 2004, n°11

3.1 - Modalità di Intervento

scala 1:2.000

PI Adozione con DCC n. 45 del 10.11.2016 Approvazione con DCC n. 03 del 23.02.2017

PROGETTAZIONE

Paolo Furlanetto

Matteo Gobbo

COMUNE DI MONASTER DI TREVISO

SRIDACCO

Padra Moro

ASSESSORE ALL'URBANISTICA

Chiara Spinato

SETTORE URBANISTICA

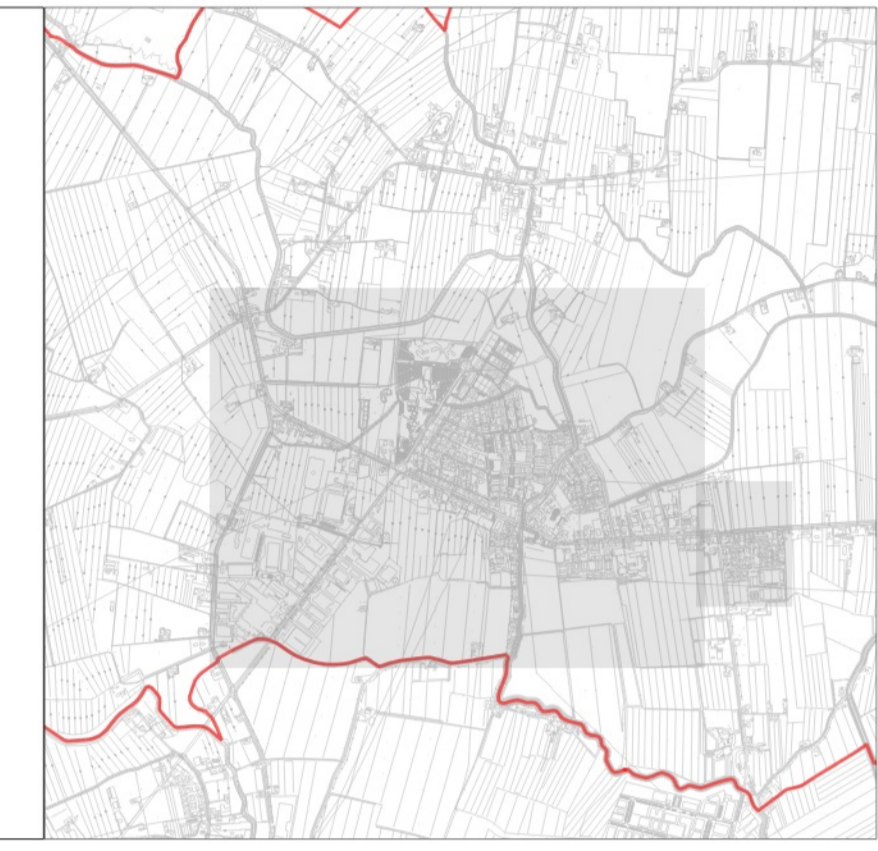
Silvana Filigi

Isa Camarotto

SEGRETARIO COMUNALE

Nicoletta Mazzer

marzo 2017



LEGENDA

(articoli di riferimento delle NTO)

- contorni comunali
- ATO - ambiti territoriali omogenei
- zone territoriali omogenee
 - ZTO A (art. 49)
 - ZTO A1 - B - C - D - E - F - G - H - I - J - K - L - M - N - O - P - Q - R - S - T - U - V - W - X - Y - Z (artt. 50-51-52-53-56-57-58)
 - ZTO Fa (art. 61)
 - ZTO Fb (art. 62)
 - ZTO Fc (art. 63)
 - ZTO Fd (art. 64)
 - ZTO Fe (art. 65)
- tipo di ZTO e numero di riferimento tabella di dimensionamento ripartito per ATO
- indice di densità edilizia (mq/mq)
- modalità di intervento (D intervento diretto - FU progettazione unitaria - PUA piano urbanistico attuativo)
- v = vigente S.N. n = scheda normativa puntuale
- o = obbligo
- specifico destinazione d'uso (commerciale - turistico ricettiva) (artt. 34-35)
- ambito piano urbanistico attuativo (PUA) (art. 26)
- ambito progettazione unitaria (PU) (art. 27)
- loti liberi edificabili in Z.T.O. B (art. 51)
- attività produttiva confermata localizzata in zona inopportuna e n. di riferimento scheda (art. 54)
- attività produttiva confermata localizzata in zona inopportuna (art. 54)
- attività produttiva da bloccare / trasferire (art. 54)
- Edificio non funzionale al fondo (art. 59)
- Edificio storico testimoniale e grado di tutela (artt. 32-33)
- rete ecologica
 - aree nucleo (art. 40)
 - aree di connessione naturalistica - aree di completamento (art. 38)
 - aree di connessione naturalistica destinate a parco (art. 38)
 - aree di connessione naturalistica - fasce tampone (art. 39)
 - isole ad elevata naturalità (art. 40)
 - corridoio ecologico secondario (art. 37)
 - aree a parco privato (art. 44)
 - filari alberati di progetto (art. 42)
- cono di visuale (art. 43)
- viabilità e mobilità
 - viabilità di nuova previsione (artt. 65-67)
 - intersezioni da attrezzare (artt. 65-67)
 - strada soggetta a vincolo di mantenimento delle alberature con divieto di allargamento (artt. 65-67)
 - percorsi pedonali (art. 68)
 - percorsi ambientali (art. 68)
 - pista ciclopedonale esistente (art. 68)
 - pista ciclopedonale di progetto (art. 68)
 - indagine storica e archeologica preventiva
- vincoli e fasce di rispetto
 - vincolo paesaggistico - corsi d'acqua (art. 8)
 - fasce di tutela - corsi d'acqua (art. 12)
 - fasce di rispetto idraulico (art. 11)
 - fasce di rispetto gascidi (art. 21)
 - fasce di rispetto depuratore (art. 16)
 - fasce di rispetto elettrodotto (art. 20)
 - fasce di rispetto ambientale (art. 22)
 - fasce di rispetto stradale (art. 19)

